

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)			31 12 2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЗАРЕЧЬЕ"	по ОКПО			21037912
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			2365021934
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2			68.32
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) 352855, Краснодарский край, Туапсинский р-н, Новомихайловский пгт, Морская ул, д. № 5/1, корп. 4, оф. 35				

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1140	-	-	20
Запасы	1210	76	6	60
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 965	2 731	2 602
Финансовые и другие оборотные активы	1230	2 577	1 790	2 495
БАЛАНС	1600	6 618	4 528	5 178
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1310	(6 357)	(7 474)	(6 491)
Краткосрочные заемные средства	1510	1	1	802
Кредиторская задолженность	1520	9 375	9 071	8 025
Другие краткосрочные обязательства	1530	3 601	2 930	2 843
БАЛАНС	1700	6 618	4 528	5 178

Руководитель _____ **Демченко Олег Александрович** _____
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

 <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="text-align: center;">22.03.2022 15:23:35</p> <p>Сертификат: 06 B0 6C B3 00 00 AE 13 A7 4C 09 98 E4 BA 81 81 45 Владелец: Демченко Олег Александрович, ООО УК "ЗАРЕЧЬЕ", Директор Действителен: с 16.12.2021 по 16.03.2023</p>	 <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="text-align: center;">22.03.2022 20:00:27</p> <p>Сертификат: 62 EF 86 00 07 AE 53 AC 4A 6B 6D 49 AD 79 60 BC Владелец: Шевченко Злата Анатольевна, Межрайонная ИФНС России №6 по Краснодарскому краю Действителен: с 23.12.2021 по 23.03.2023</p>
---	--

**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЗАРЕЧЬЕ"	ИНН	21037912		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2365021934		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКПОФ / ОКФС	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Выручка	2110	11 637	10 158
Расходы по обычной деятельности	2120	(9 785)	(9 796)
Прочие доходы	2340	7 593	7 946
Прочие расходы	2350	(7 085)	(9 046)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(260)	(245)
Чистая прибыль (убыток)	2400	2 100	(983)

Руководитель _____ **Демченко Олег Александрович**
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>22.03.2022 15:23:35</p> <p>Сертификат: 06 B0 6C B3 00 00 AE 13 A7 4C 09 98 E4 BA 81 81 45 Владелец: Демченко Олег Александрович, ООО УК "ЗАРЕЧЬЕ", Директор Действителен: с 16.12.2021 по 16.03.2023</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>22.03.2022 20:00:27</p> <p>Сертификат: 62 EF 86 00 07 AE 53 AC 4A 6B 6D 49 AD 79 60 BC Владелец: Шевченко Злата Анатольевна, Межрайонная ИФНС России №6 по Краснодарскому краю Действителен: с 23.12.2021 по 23.03.2023</p>
---	--

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЗАРЕЧЬЕ"	по ОКПО	21037912		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2365021934		
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 352855, Краснодарский край, Туапсинский р-н, Новомихайловский пгт, Морская ул, д. № 5/1, корп. 4, оф. 35				

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1140	-	-	20
Запасы	1210	76	6	60
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 965	2 731	2 602
Финансовые и другие оборотные активы	1230	2 577	1 790	2 495
БАЛАНС	1600	6 618	4 528	5 178
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1310	(6 357)	(7 474)	(6 491)
Краткосрочные заемные средства	1510	1	1	802
Кредиторская задолженность	1520	9 375	9 071	8 025
Другие краткосрочные обязательства	1530	3 601	2 930	2 843
БАЛАНС	1700	6 618	4 528	5 178

Руководитель _____ **Демченко Олег Александрович** _____
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

 <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="text-align: center;">22.03.2022 15:23:35</p> <p>Сертификат: 06 B0 6C B3 00 00 AE 13 A7 4C 09 98 E4 BA 81 81 45 Владелец: Демченко Олег Александрович, ООО УК "ЗАРЕЧЬЕ", Директор Действителен: с 16.12.2021 по 16.03.2023</p>	 <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="text-align: center;">22.03.2022 20:00:27</p> <p>Сертификат: 62 EF 86 00 07 AE 53 AC 4A 6B 6D 49 AD 79 60 BC Владелец: Шевченко Злата Анатольевна, Межрайонная ИФНС России №6 по Краснодарскому краю Действителен: с 23.12.2021 по 23.03.2023</p>
---	--

**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЗАРЕЧЬЕ"	ИНН	21037912		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2365021934		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКПОФ / ОКФС	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Выручка	2110	11 637	10 158
Расходы по обычной деятельности	2120	(9 785)	(9 796)
Прочие доходы	2340	7 593	7 946
Прочие расходы	2350	(7 085)	(9 046)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(260)	(245)
Чистая прибыль (убыток)	2400	2 100	(983)

Руководитель _____ **Демченко Олег Александрович**
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>22.03.2022 15:23:35</p> <p>Сертификат: 06 B0 6C B3 00 00 AE 13 A7 4C 09 98 E4 BA 81 81 45 Владелец: Демченко Олег Александрович, ООО УК "ЗАРЕЧЬЕ", Директор Действителен: с 16.12.2021 по 16.03.2023</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>22.03.2022 20:00:27</p> <p>Сертификат: 62 EF 86 00 07 AE 53 AC 4A 6B 6D 49 AD 79 60 BC Владелец: Шевченко Злата Анатольевна, Межрайонная ИФНС России №6 по Краснодарскому краю Действителен: с 23.12.2021 по 23.03.2023</p>
---	--